



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ГОРАН ШКЕРО ПАНЧЕВО

Николе Тесле 15 локал бр. 3, Панчево

- пословни број: ИИ 478/21

- дана 11.04.2024. године

Јавни извршитељ Горан Шкоро у извршном предмету извршног повериоца **ERSTE BANK a.d. Novi Sad, Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 5, МБ 08063818, ПИБ 101626723**, против извршног дужника, **Славица Чупа, Вршац, ул. Хајдук Вељкова бр. 24, ЈМБГ 2003963875017**, у складу са одредбом чл. 193. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси:

ЗАКЉУЧАК

I. ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност означена као:

- Парцела бр. 2422, укупне површине 280м/2, ул. Хајдук Вељка, описана и уписана у листу непокретности бр. 10957, КО Вршац, обим удела 1/1;
- Парцела бр. 2423, укупне површине 216м/2, култура: њива I. класе, ул. Хајдук Вељка, описана и уписана у листу непокретности бр. 10957, КО Вршац, обим удела 1/1;
- Објекат описан као породична стамбена зграда, површине 142м/2, са земљиштем под зградом и другим објектом, ул. Хајдук Вељка бр. 24, постојећа на парцели бр. 2422, бр. дела парцеле 1, описана и уписана у листу непокретности бр. 10957, КО Вршац, обим удела 1/1;
- Објекат описан као помоћна зграда, површине 48м/2, са земљиштем под зградом и другим објектом, ул. Хајдук Вељка бр. 24, постојећа на парцели бр. 2422, бр. дела парцеле 2, описана и уписана у листу непокретности бр. 10957, КО Вршац, обим удела 1/1;

купцу непокретности – Бобану Јосимовићу из Врачев Гаја, Бела Црква, ул. Марка Стојановића бр. 145, ЈМБГ: 1008977172009 и то за износ од **2.930.000,00 динара**.

II. УТВРЂУЈЕ СЕ да су се на наведеној непокретности угасила сва уписана заложна права, стварне службености и стварни терети.

III. НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу, Служба за катастар непокретности Вршац да у јавну књигу улише право својине на горе описаној непокретности у корист Бобана Јосимовића из Врачев Гаја, Бела Црква, ул. Марка Стојановића бр. 145, ЈМБГ: 1008977172009, као и да изврши брисање свих терета са наведене непокретности.

IV. НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику као и свим трећим лицима да у року од 8 дана испразни од лица и ствари предметну непокретност и преда купцу непокретности, под претњом принудног спровођења.

Поука о правном леку:
Против овог закључка није дозвољен приговор.

ДНА:
Извршним повериоцима (2)
Извршном дужнику
Електронска ОТ Коморе јавних извршитеља
Купцу: Бобану Јосимовићу
РГЗ-СКН Вршац
ПУ Вршац
Град Вршац
Електронска ОТ Коморе ЈИ

